

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU- SS KARLOVAC

Poslovni broj spisa: **St-1006/17**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

STEČAJNA MASA IZA DRVNA INDUSTRIJA PISAROVINA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Hribarov prilaz 10, OIB 03798222627

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 29.06.2019. DO 29.09.2019.

Općinski sud u Novom Zagrebu donio je 11.09.2019. godine rješenje o dosudi u ovršnom postupku Ovr-4386/2015 kojim se kupcu-drugoovrhovoditelju Soltech d.o.o. dosuđuje jedina nekretnina koja čini stečajnu masu za iznos od 301.000,00 kn te je oslobođen polaganja kupovnine obzirom da ponuđeni iznos prebija sa svojom ovršnom tražbinom koja premašuje ponuđeni iznos za nekretninu. Kupac-drugoovrhovoditelj Soltech d.o.o. dužan je sukladno rješenju o dosudi podmiriti u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi troškove unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu 104.771,60 kn uplatom sredstava na žiro račun stečajne mase (PDV- 60.200,00 kn, Računovodstvene usluge- 2.800,00 kn, Materijalni troškovi- 197,50 kn, Bankovna naknada- 1.474,10 kn, Bruto nagrada stečajnom upravitelju- 40.100,00 kn). Rješenje o dosudi dostavlja se kao prilog ovom tromjesečnom izvješću.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini sljedeće:

NEKRETNINE

Nekretnina upisana u Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, zk.ul. 2206, k.o. Pisarovina II, kč. br. 1901/4, ORANICA, ukupne površine 10.518 m².

Na drugoj usmenoj javnoj dražbi 19.03.2019. godine na Općinskom sudu u Novom Zagrebu najveću cijenu u visini 301.000,00 kn ponudio je novi ovrhovoditelj Soltech d.o.o. te izjavio prijeboj sa svojom ovršnom tražbinom koja iznosom premašuje ponuđenu cijenu za nekretninu koja čini stečajnu masu.

NOVČANA POTRAŽIVANJA

Novčana potraživanja čine dani zajmovi bivšem direktoru, a naplata kojih ovisi o odobrenju vjerovnika za pokretanjem postupka te pokriva troškova istoga. U ovom trenutku budući da u stečajnoj masi nema sredstava za pokriće barem minimalnih troškova, postupci se ne mogu pokrenuti.

Stanje na dužnikovom žiro računu na dan 29.09.2019. iznosi 0,00 kn te u navedenom izvještajnom razdoblju nije bilo prometa po žiro računu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavit će se poduzimati potrebne radnje radi što skorijeg unovčenja nekretnine u ovršnom postupku, a u kojemu se razlučni vjerovnik namiruje iz imovine opterećene razlučnim pravom.

Mjesto i datum
Zagreb, 07.10.2019.

Stečajni upravitelj
Tibor Toth